Общество ограниченной ответственностью управляющая компания «Престиж »

640020, г.Курган, 6 микрорайон, д.20 к.1 т/факс 54-17-70 ИНН 4501127559

Отчёт Управляющей компании «Престиж» за 2014 год за денежные средства

собственников помещений жилого дома по адресу:

г. Курган, ул.ЗЕЛЕНАЯ 6А

ОСТАТОК на 01.01.2014 г.					**-77 585,09**
ДОХОДЫ					
Содержание и ремонт с 01.01.2014г. по 31.12.2014г. оплаченная сумма составляет:					315 353,65
ИТОГО ДОХОДОВ за 2014 год					**315 353,65**
РАСХОДЫ:					
Проценты банка					5 803,64
Техническое освидетельствование лифта					1 320,00
Страхование лифтов					828,57
Ремонт примыканий лоджий (кв.44,45)					2 000,00
Ревизия системы отопления					17 946,00
Гидро-пневмо промывка системы отопления					4 086,00
Гидравлические испытания системы отопления					3 744,00
Ремонтные работы :					
Стоимость работ					
Материалы:					
Материалы и инвентарь:					
Материалы и инвентарь сантехнический					2 669,42
Материалы инвентарь электрический					283,50
Материалы и инвентарь дворника					291,00
Материалы и инвентарь уборщицы					301,80
Мат-лы и инв-рь прочее					1 501,10
Прочее					84,00
ИТОГО РАСХОДОВ за 2014 год согласно п. 1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,46руб.)					**40 859,03**
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ согласно приложения№4 к договору п.1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 5 пропорционально общей площади					
Расходы на заработную плату					130 123,05
налоги					61 861,85
общеэксплуатационные расходы					52 392,56
ИТОГО РАСХОДОВ за 2014 год					**285 236,49**
ОСТАТОК на 31.12.2014 г.					**-47 467,93**
ПОСТАТЕЙНАЯ РАСШИФРОВКА РАСХОДОВ В ЕЖЕМЕСЯЧНЫХ ОТЧЕТАХ НА НАШЕМ САЙТЕ: http://укпрестиж.рф/					
СПРАВОЧНО:					
Мат-лы и инв-рь прочее:					
коврик дорожка					282,60
задвижка дверная					58,00
бирки/мешок для мусора/паста известковая					106,00
перчатки					214,70
пена монтажная					201,00
мастика					281,00
шпатель/кисть/сольвент					93,80
грабли с черенком/термометр/саморезы с шайбой					264,00
Материалы и инвентарь сантехнический:					
затвор поворотный					2 326,00
кран шаровый					145,78
лента фум.					10,80
саморезы					20,00
резьба ДУ					17,64
метизы					106,00
ревизия					43,20
Материалы инвентарь электрический:					
автомат.выключатель					52,00
эл.лампа 60 Вт					231,50
Прочее:					
тиражирование (бюллетень)					84,00

	на 01.01.14	начислено	оплачено	зад-ть на 31.12.14
Содержание и ремонт	40 758,35	323 593,32	315 353,65	48 998,02
Ком.услуги	10 525,80	64 653,96	63 814,83	11 364,93
ИТОГО:	51 284,15	388 247,28	379 168,48	60 362,95
Оплачено в январе 2015г.			27 903,33	
% оплаты составляет			**92,61**	

Ваша несвоевременная оплата затрудняет работу

Управляющей компании, в том числе поставку коммунальных услуг.

ООО УК «Престиж»